IM FOKUS:



plaNtec BIM Dienstleistungen

BIM- Beratung | BIM-Modelling | BIM-Koordination | BIM- Management



Building Information Modelling & Management - BIMM: umfassende Dienstleistungen aus einer Hand

3D-Laserscanning | Bestandsdokumentationen | Brandschutz | BIM

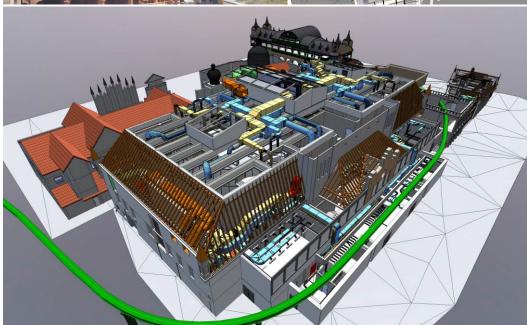
Unser eingespieltes Team bietet Ihnen interdisziplinäre Dienstleistungen durch den Einsatz effizienter technischer Lösungen für Bestandsdokumentation, Brandschutz und BIM. plaNtec BIM Dienstleistungen Nägelseestr. 8 79288 Gottenheim Tel: 0761-7909010

planen Netzwerk technische Lösungen

/ PROJEKT: VOLETARIUM BAUHERR: EUROPA-PARK RUST







NUTZUNG "FLYING THEATRE" 4D-KINOERLEBNIS FLUGSIMULATOR

LEISTUNGEN
ENTWURFSPLANUNG
GENEHMIGUNGSPLANUNG
WERKPLANUNG
DETAILPLANUNG
MASSENERMITTLUNG
3D - MODELLIERUNG
VISUALISIERUNGEN
BIM-MANAGEMENT

Die neue Attraktion im
Themenbereich Deutschland des
Europapark besteht aus mehreren
integrierten Gebäudeteilen:
zwei 3D-Kinos über 3 Geschosse in
Kombination mit bewegten
Personenkabinen als Flugsimulator,
den komplexen Anstehbereichen und
Technikräumen, Veranstaltung und
Gastronomie, WC-Anlagen,
Sozialtrakt, sowie das neue
Konferenzgebäude.

Gebäude-Kenndaten des Gesamtprojektes: Umbauter Raum BRI = ~36.000 m³ / NGF = ~ 4.800 m² Zeitlicher Ablauf: März 2016 = Überarbeitung Entwurf Mai 2016 = Bauantrag September 2016 = Fertigstellung Werkplanung und Baubeginn Januar 2017 = Fertigstellung Rohbau und Beginn Ausbau Juni 2017 = Feröffnung

Unser erstes "BIM-Projekt" mittels Ihrer Unterstützung als BIM-Manager bewerten wir durchweg als positiv. Die BIM-Koordination der beteiligten Fachdisziplinen: Design und Theming, Architektur, Ingenieurbau, Technische Ausrüstung (insbesondere Lüftung), Kinotechnik und Fahrgeschäft in Form von 3D-Modellen hat sich als effiziente Arbeitsmethodik erwiesen. Die gesamte Planungszeit konnte u.a. dadurch sehr kurz gehalten und trotz der sehr komplexen Gebäudekonstellationen Planungsfehler vermieden werden.

EUROPA PARK

plaNtec BIM

z.Hd. Herrn Dipl.-Ing. Architekt Michael Prochnow Stadtstr. 43 79104 Freiburg

g

Referenz Projekt Voletarium Europapark Rust

Sehr geehrte Herr Prochnow,

das Projekt Voletarium steht nun kurz vor dem Abschluss. Die neue Altraktion im Themenbereich Deutschland des Europapark besteht aus mehreren integrierten Gebäudeteilen: zwei 3D-Kinos über 3 Geschosse in Kombination mit bewegten Perstonenkabinen als Flugsimulator, den komplexen Anstehbereichen und Technikräumen, Veranstaltung und Gastronomie, WC-Anlagen, Sozialtrakt, sowie das neue Konferenzgebäude.

Gebäude-Kenndaten des Gesamtprojektes: Umbauter Raum BRI = ~36.000 m³ / NGF = ~ 4.800 m²

Ufficial Read Ablauf:
März 2016 = Überarbeitung Entwurf / Mai 2016 = Bauantrag / September 2016 = Fertigstellung
März 2017 = Fertigstellung workplanung und Baubeginn / Januar 2017 = Fertigstellung Rohbau und Beginn Ausbau
Juni 2017 = Eröffnung

Unser erstes "BIM-Projekt" mittels ihrer Unterstützung als BIM-Manager bewerten wir durchweg als positiv. Die BIM-Koordination der beteiligten Fachdisziplinen: Design und Theming, Architektur, Ingenieurbau, Technische Ausröstung (insbesondere Lüffung), Kindetenhik und Fahrgeschäft in Form von 3D-Modellen hat sich als effiziente Arbeitsmethodik erwiesen. Die gesamte Planungszelt konnte u. a. daufort- sehr kurz gehalten und trotz der sehr komplexen Gebäudekonstellationen Planungsfehler vermieden werden.

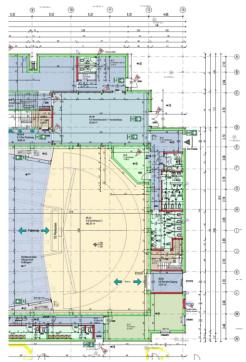
Hohe Anforderungen ergaben sich zusätzlich aus der Anbindung der bestehenden Bebauung "Deutsche Straße" inklusive der Integration der bestehenden Monorail-Bahn in das neue Gebäudekonzept und die Anbindung an den bestehenden Monorail-Bahnhoff, Hier haben Ihre 3D-Laserscans ausgezeichnete Planungshilfe geleistet und die komplexe Abstimmung zum Bestand unterstützt.

Wir bedanken uns für die erfolgreiche Zusammenarbeit und wünschen Ihnen und Ihrem Team für die Zukunft weiterhin viel Erfolg. Wir empfehlen Sie – neben der Arbeit als leistungsfähiges Architekturbüro – auch insbesondere als BIM-Manager.

Mit freundlichen Grüßen

Armin Hänßel
Leiter Mack Solutions Construction
Projektleiter: Projekt V

Europapark Rust, 03.05.2017





plaNtec BIM Dienstleistungen Nägelseestr. 8 79288 Gottenheim Tel: 0761-7909010

/ PROJEKT: ZENTRALKLINIKUM LÖRRACH

BAUHERR: KLINIKEN DES LANDKREISES LÖRRACH GMBH







Die Kliniken des Landkreises Lörrach GmbH wird zur Nutzungs-/Betriebszusammenführung der bisherigen 3 Standorte Lörrach, Schopfheim und Rheinfelden mit aktuell rund 590 Betten/Plätzen sowie des St. Elisabethen-Krankenhaus Lörrach mit aktuell rund 240 Betten/Plätzen einen Neubau für ein Zentralklinikum errichtet und hierzu im Lörracher Stadtteil Brombach einen neuen, mit weiteren, kliniknahen Nutzungen versehenen Klinikcampus ausbilden.

Das Projekt gilt als beispielhaftes Strukturprojekt in Baden-Württemberg und wird in enger Zusammenarbeit zwischen Bauherr und Generalplaner mit großem Engagement umgesetzt. Das zeigt auch der ambitionierte Zeitplan. Die Eröffnung ist zu Anfang des zweiten Quartals 2025 geplant.

Im neuen ZKL werden u.a. 13 Operations- und 6 Kreißsäle eingerichtet. Es gibt Platz für 677 Pflegebetten, 67 Intensivbetten (davon 21 für Säuglinge und Kinder) sowie eine Altersmedizin mit 48 und eine Kindermedizin mit 32 Betten sowie 8 Plätze einer psychosomatischen Tagesklinik.

LEISTUNGEN:
BIM-MANAGEMENT

Projektangaben: BRI $\sim 406.000 \text{ m}^3$ BGF $\sim 90.000 \text{ m}^2$ NUF $\sim 43.000 \text{ m}^2$ 670 Pflegebetten 67 Intensivbetten plaNtec BIM Dienstleistungen Nägelseestr. 8 79288 Gottenheim Tel: 0761-7909010

/ PROJEKT: ZENTRALKLINIKUM OFFENBURG

BAUHERR: ORTENAU-KLINIKUM



AIA AUFTRAGGEBER-INFORMATIONS-ANFORDERUNGEN BIM

Weingartenstraße 70 77654 Offenburg



2. BIM-Prüfungen LoG Fachmodelle in SOLIBRI

2.1. LoG: 3D-Bauteile

Bei der Prüfung in SOLIBRI fallen mehrere fehlerhalte Durchdringungen von 3D-Bauteile auf. Das ist übrigens in der LPH 3 akseptabel, denn hier werden zum ersten Male die Fachplanungen zusammen geführt und die Bauteile sind off incht den richtigen Höhen zugewiesen und den anderen Bauteilen angepasst. Zum Anfang OK, aber zur LPH 5 besteht die Arbeit hauptsächlich darin die Kollisionen zu beheben – das ist Hauptaufgabe im LoG.
Häufig Janitär-Rohrietlungen und Lüftungskanäle, nachfolgend einige Beispiele: Geschoss UG1:



plaNtec BIM

zur synergetischen Umsetzung der Planungsmethodik BIM

plaNtec BIM Statusbericht BIM OGO Datum: 18.04.2023 - Version 1.0

jekt: Klinikneubau Standort Offenburg, Baufeld "Holderst Leistungsphase: LPH3 – Entwurf

Bauherr: ORTENAU KLINIKUM

Generalplaner: LUDES Architekten - Ingenieure GmbH

BIM-Manager: Dipl.-Ing. Architekt M. Prochnow

ethodik in Leistungsphase: LPH3 – Entwur Vorwiegend augenscheinlich in ALLPLAN 2. Mit Prüfmechanismen in SOLIBRI

LUDES

plaNtec BIM Architekten, Dipl.-Ing. Architekt M. Prochnow, BIM-Manager

Nachfolgend findet die 1. BIM-Prüfung zur Feststellung des Status BIM statt. Bitte bedenken Sie das ist der Anfang des BIM-Weges und Alles benötigt seine Zeit. Wichtig ist jedoch hier schon auf die Zielsetzung hinzuweisen und möglichst früh reagieren zu kön-

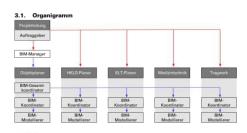
1. BIM-Prüfungen LoG Referenzmodell

1.1. Prüfung und Datenhandling ALLPLAN

Grundsätzlich ist das Datenhandling im Rahmen. Im rechten unteren Bereich der Statuszeile wird angezeigt, wie viel % des für Dokumente reservierten Speicherplatzes belegt sind. Hier: ~17% - bei maximaler Teilbildgröße mit 2048MB pro Teilbild.



3. BIM Aufbauorganisation



2.2 BISS Desirebehaseilines

	Name	Untern.	E-Mail	
BIM-Manager	Prochnow, Michael	plaNtec	m.prochnow@plantec-bim.de	
BIM-Gesamtkoordinator	Özkan, Hakan	LUDES	hakan.oezkan@ludes.net	

plaNtec BIM Dienstleistungen Nägelseestr. 8 79288 Gottenheim Tel: 0761-7909010

LEISTUNGEN: **BIM-MANAGEMENT**

/ PROJEKT: ZENTRALKLINIKUM ACHERN

BAUHERR: ORTENAU-KLINIKUM





1.5 BIM Vertreter

Nachfolgende Tabelle stellt die Projektvertragspartner, deren BIM Projektrolle, sowie den Vertreter der BIM Interessen dar.

Vertragspartner	Unternehmen	BIM Projektrolle	Vertreter BIM Interessen
Bauherr	PlaNtec BIM	BIM Management	Hr. Michael Prochnow
Generalplanung und Objektplanung	gmp International	BIM Gesamtkoordination	Hr. Daniel Heß
		BIM Fachmodellkoordination	Hr. Christoph Beuting Fr. Sofia Vasileva

LEISTUNGEN:
BIM-MANAGEMENT

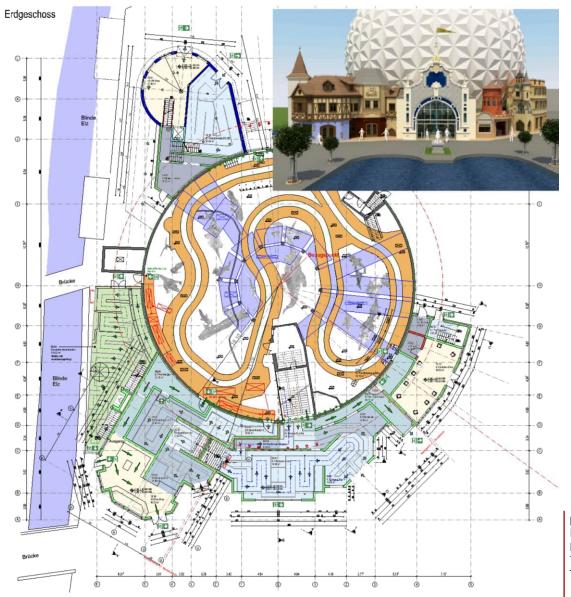
plaNtec BIM Dienstleistungen Nägelseestr. 8 79288 Gottenheim Tel: 0761-7909010

/ PROJEKT: EUROSAT BAUHERR: EUROPA-PARK RUST



NUTZUNG: EUROSAT DARKRIDE VR-BAHNHOF

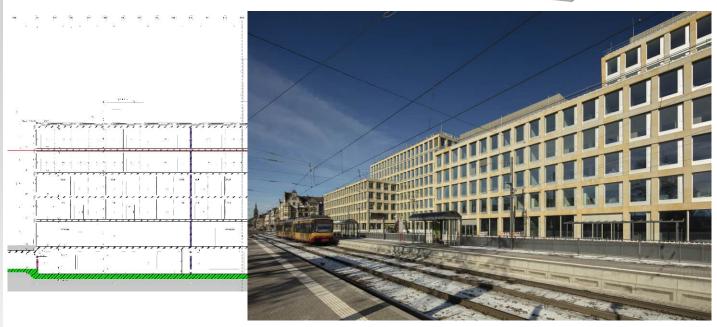
LEISTUNGEN:
PLANUNG DER
PERIPHERIE UND
ABSTIMMNG MIT
DER NEUEN
ACHTERBAHN
ENTWURFSPLANUNG
GENEHMIGUNGSPLANUNG
WERKPLANUNG
DETAILPLANUNG
MASSENERMITTLUNG
3D - MODELLIERUNG
VISUALISIERUNGEN
BIM-MANAGEMENT

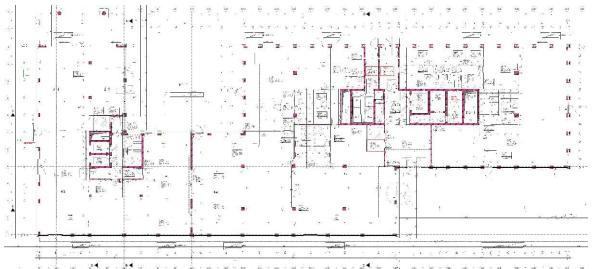


plaNtec BIM Dienstleistungen Nägelseestr. 8 79288 Gottenheim Tel: 0761-7909010

/ PROJEKT: NEUENTWICKLUNG DURLACHER ALLEE KARLSRUHE AUFTRAGGEBER: SACKER ARCHITEKTEN GMBH





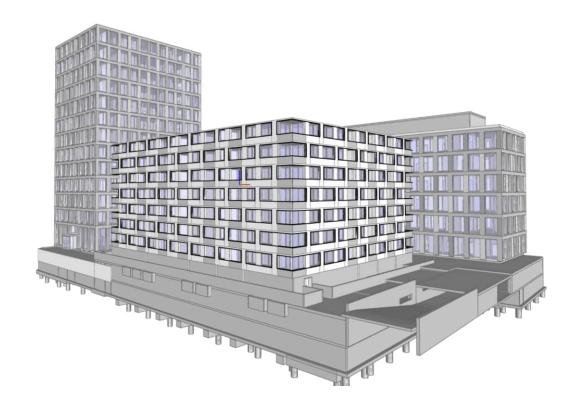


Auf dem Areal des ehemaligen Betriebshofs der kommunalen Verkehrsbetriebe der Stadt Karlsruhe an der Durlacher Allee und Tullastraße entsteht bis 2021 ein Quartier mit Flächen für moderne Bürowelten und Dienstleistungen. Der L-förmige, aus mehreren Gebäudeteilen mit gestaffelter Geschosszahl bestehende Komplex verfügt über eine Nutzfläche von 21.000 m². Die bestehenden Gleisanlagen wurden mit einem 3-geschossigen Gebäude überbaut. Das Projekt wurde unter Anwendung der BIM-Methodik abgewickelt.

LEISTUNGEN:
BIM-MANAGEMENT
3D-BIM-MODELL
WERKPLANUNG
MODELLBASIERENDE
MENGENERMITTLUNG

plaNtec BIM Dienstleistungen Nägelseestr. 8 79288 Gottenheim Tel: 0761-7909010

/ PROJEKT: BÜRO- UND WOHNGEBÄUDE QH4 MANHEIM AUFTRAGGEBER: SACKER ARCHITEKTEN GMBH

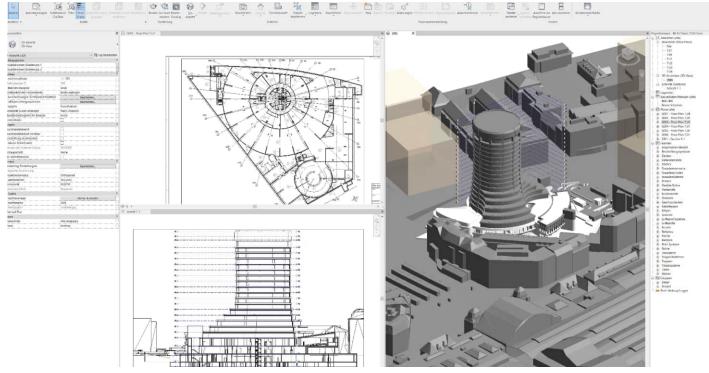


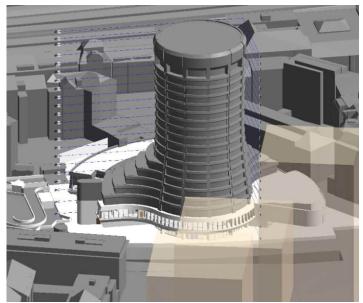
LEISTUNGEN:
BIM-MANAGEMENT
3D-MODELLIEREN
WERKPLANUNG
MENGENERMITTLUNG



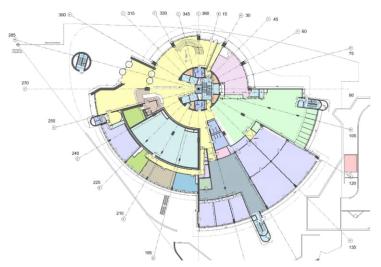
plaNtec BIM Dienstleistungen Nägelseestr. 8 79288 Gottenheim Tel: 0761-7909010

/ PROJEKT: BANK FÜR INTERNATIONALEN ZAHLUNGSAUSGLEICH BASEL AUFTRAGGEBER: DREES & SOMMER SCHWEIZ AG









LEISTUNGEN:
3D-LASERSCANNING
BESTANDSERFASSUNG
ERSTELLEN DER GRUNDRISSE
STÄDTEBAULICHE VISUALISIERUNG
ERSTELLEN EINES 3D-BIM-MODELLS

plaNtec BIM Dienstleistungen Nägelseestr. 8 79288 Gottenheim Tel: 0761-7909010

/ PROJEKT: IHK SÜDLICHER OBERRHEIN AUFTRAGGEBER: VOLLACK ARCHITEC



LEISTUNGEN:

3D-LASERSCANNING
BESTANDSERFASSUNG
ERSTELLEN DER GRUNDRISSE
FLÄCHENBERECHNUNG
ERSTELLEN EINES 3D-BIM-MODELLS







	2.1 Biroriums
	33 Kichen
	4.1 Lagentime
	5.1 Unterrichtsräume fest bestuhlt
	7.1 Santárriume
	7.4 Fahrzeugabstelträume
2	. Technische Funktionsflächen (TF
	3.1 Abenserachenhag-Wassenenorgung
	8.2 Helzung- und Brauchwessererzeitigung
	8.3 Rauniuhlechnische Arlagen
	8.4 Elektrische Stromenorgung
	8.6 Autrups und Fünteranlagen
	B.R.F-Schacht > Inf
3	. Verkehrsflächen (VF):
	9,1 Flure, Hallen
	9.2 Trepper

laNtec BIM ienstleistungen ägelseestr. 8 9288 Gottenheim el: 0761-7909010

/ PROJEKT: GESCHÄFTSGEBÄUDE

AUFTRAGGEBER: SACKER ARCHITEKTEN GMBH

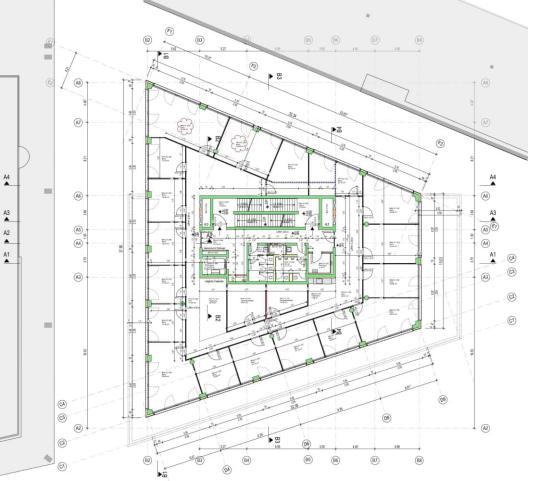




/ PROJEKT: GESCHÄFTSGEBÄUDE

AUFTRAGGEBER: SACKER ARCHITEKTEN GMBH





LEISTUNGEN:
BIM-MANAGEMENT
3D-MODELLIEREN
WERKPLANUNG

plaNtec BIM Dienstleistungen Nägelseestr. 8 79288 Gottenheim Tel: 0761-7909010

VITA

plaNtec BIM



Michael Prochnow, Jahrgang 1964, Dipl.-Ing. Architekt (FH) Innerhalb der BIM Planungsmethodik ist das BIM-Management verantwortlich für die gesamte BIM-spezifische Projektabwicklung.

Dazu gehören BIM-Technologien und BIM-Prozesse ebenso wie die Definition projektspezifischer BIM-Richtlinien, Beratung und Schulung.

Daraus resultiert das komplexe Kompetenzprofil des BIM-Managers.

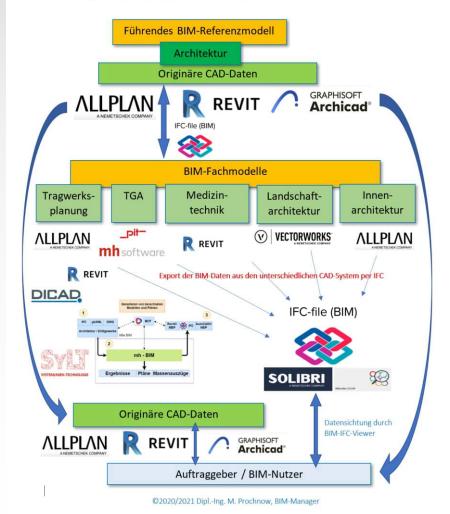
[Architekt M. Prochnow, plaNtec BIM Freiburg]

1986-1994 Studium Architektur und Innenarchitektur an der FH Düsseldorf Einsatz von CAD, zuerst AUTOCAD dann ALLPLAN seit 1984 1991-1994 wissenschaftlicher Assistent CAD an der FH Düsseldorf 1994-1996 PGF Planungsgruppe Freiburg Prof. von Rudloff 1996-1999 freiberufliche Tätigkeiten in verschiedenen Architekturbüros Geschäftsführer der CHP GmbH Architektur und Ingenieurbau 2000-2008 2008-2010 als Freier Architekt tätig / Partnerschaft mit Prof. Ernst v. Rudloff 2010-heute Inhaber und Projektleiter der plaNtec BIM

99

plaNtec BIM

8.10. BIM - CAD - IFC Anwenderebenen



Kompetenzen:

- BIM-Modelling, BIM-Koordination
- BIM-Management seit 2016
- Erstellung AIA und BAP
- BIM-Tools: SOLIBRI, BIM Collab

Kenntnisse CAD:

- ALLPLAN
- AUTODESK REVIT
- ARCHICAD
- Diverse Visualisierungstools

Consulting:

- Bauherrenberatung
- BIM-Schulungen
- BIM-Dienstleistungen

plaNtec BIM Dienstleistungen Nägelseestr. 8 79288 Gottenheim Tel: 0761-7909010

IM FOKUS:



plaNtec BIM Dienstleistungen

» Auszug aus unseren Referenzen:

A. Raymond GmbH & Co. KG

Alpirsbacher Klosterbräu Glauner GmbH & Co. KG

Aluminium-Werke Wutöschingen AG & Co. KG

Anton Hummel AG, Waldkirch

Architekturbüro Sacker Architekten GmbH

Architekturbüro Rothweiler & Färber, Freiburg

Architekturbüro Bräunlin & Kolb, Berlin

Architekturbüro Müller & Huber, Oberkirch

Architektur und Stadtplanung Künster, Reutlingen

Artemed Kliniken FR gGmbH

August Faller GmbH & Co. KG

badenovaNETZE GmbH

Beschläge Koch GmbH

Bilcare Research Germany

Dr. Falk Pharma GmbH

Europa-Park GmbH & Co Mack KG

Evangelisches Stift Freiburg

Gisinger GmbH

Glatt GmbH

Landratsamt Lörrach

LIVEO Research GmbH

ORTENAU KLINIKEN

Partner AG

PFIZER Manufactoring D GmbH

Peleven AG

Rexroth Bosch Group

Stadt Freiburg, Stadt Baden-Baden, Stadt St. Georgen

Stadt Mühlacker, Stadt Rheinau, Stadt Emmendingen

Stadt Gengenbach, Stadt Schopfheim

steidle architekten GmbH, München

Testo Industrial Services GmbH

Treubau Freiburg AG

Universitäts-Herzzentrum Freiburg Bad Krozingen

Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Freiburg

Zentralklinikum Lörrach

u.v.m.

- » Aufgaben des BIM-Managers:
- >> Die Planungsmethode BIM erläutern
- » Vorteile für den Bauherren darstellen
- >>> Entscheidungshilfen an die Hand geben
- >> AIA und BAP entwickeln
- >> Umsetzung der BIM-Methode begleiten
- >> Begriffe rund um BIM klären

plaNtec BIM 8.9. BIM Organigramm Die Abbildung zeigt Zuweisung und wesentliche Abhängigkeiten der koordinierenden BIM-Rollen Auftraggeber / BIM-Nutzer BIM-Manager via IFC-Viewer -Original-CAD prüft via IFC-Viewer BIM-Gesamtmodell BIM-Gesamtkoordinator General- oder Objektplaner Führendes BIM-Referenzmodell BIM-Fachmodelle BIM-Koordinatoren TGA Medizin-Landschaft-Tragwerks Innenarchitektur planung technik architektur **BIM-Konstrukteure**

O2020/2021 Dipl.-Ing. M. Prochnow, BIM-Manager

- >>> Praktische BIM-Beispiele zeigen
- >> Mögliche BIM-Workflows vorstellen
- >>> BIM-Tools und Online-Plattformen vorstellen
- >> Ihnen umfassende Einblicke in BIM geben
- >> Ihre Fragen beantworten

plaNtec BIM Dienstleistungen Nägelseestr. 8 79288 Gottenheim Tel: 0761-7909010

info@plantec-bim.de